

# ANHANG VI

## Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept - Viernheim Weststadt

Zeitplanung - chronologischer Ablauf der geplanten Projekte

1 Verstetigung, Beteiligung und Öffentlichkeitsarbeit	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.1 Stadumbaumanagement													
1.2 Fortlaufende Öffentlichkeitsarbeit zum Stadtbau													
1.3 Vor-Ort-Beratung zur Anreizförderung und zur Umsetzung privater Versickerungs- bzw. Begrünungsmaßnahmen													
1.4 Beteiligung von Nutzergruppen bei konkreter Maßnahmenplanung (z. B. Planungswerkstatt)													
1.5 Verfügungsfonds zur Förderung privat-öffentlicher Kooperationen im Sinne der Stadtbauziele													

2 Verkehrsflächen, -anlagen, Mobilität und Barrierefreiheit	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
2.1 Ertüchtigung Straßenraum und Anpassung der Querschnitte													
2.2 Zentrale Positionierung der Carsharing-Station Am Kurpfalzplatz													
2.3 Errichtung öffentlicher, diebstahlsicherer, überdachter Radabstellanlagen auf Kurpfalzplatz und FFS-Gelände													
2.4 Barrierefreie Wegeführung über Vordereingang zum und im Bürgerhaus / Restaurant													
2.5 Umbau der Saarlandstraße mit zentralem Kreuzungsbereich Kreuzstraße / Am Königsacker													
2.6 Stärkung des Radverkehrs durch sichere Radverkehrsanlagen in Johann-Sebastian-Bach-, Beethoven-, Saarland-, Kreuzstraße und Am Königsacker													
2.7 Karl-Marx-Straße: Beseitigung der Engstelle und Öffnung für Radverkehr in Gegenrichtung													
2.8 Mobiler Schulweg bzw. Laufender / Radelnder Schulbus													
2.9 Rathausstraße wird zur Fahrradstraße													
2.10 Verbesserung der Verkehrssituation im Bereich Johann-Sebastian-Bach- und Beethovenstraße													

3 Freiflächen und -anlagen ("grün")	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
3.1 Neugestaltung TivoliPark - Umsetzung eines günstigen Gestaltungs- und Nutzungskonzepts mit Rücksicht auf Barrierefreiheit und auf die Stärkung der Biodiversität													
3.2 Umgestaltung und Neuordnung des Bürgerhausumfeldes und -vorplatzes (Kurpfalzplatz), gestalterische und funktionale Aufwertung zur Quartiersmitte													
3.3 Wasser als gestalterisches Element auf öffentlichen Flächen													
3.4 Neugestaltung des nordwestlichen TivoliParkzugangs im Kontext der Freianlagenumgestaltung um die St. Hildegard-Kirche													
3.5 Modellprojekt Retentionsdach im Quartier													
3.6 Stärkung der Grünverbindung entlang der Achse TivoliPark, FFS, Kurpfalzplatz, Kreuzstraße													
3.7 Aufwertung von Fußwegen und Verbindungen im Umfeld TivoliPark & Kurpfalzplatz													
3.8 Begrünung und Aufwertung des Pausenhofs der FFS													

4 Entwässerung, Versickerung und Retention von Niederschlagswasser ("blau")	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
4.1 Anreizförderung für private Regenwasserbewirtschaftung und zur Begrünung von Dach-, Fassaden- und Entsiegelungsflächen													
4.2 Großflächige Muldenversickerung auf öffentlichen Freiflächen (z. B. TivoliPark, Grünanlage FFS)													
4.3 Versickerung von Niederschlagswasser bei Neu- und Umgestaltung von Verkehrsflächen													
4.4 Modellprojekt Regenwassernutzung als Betriebswasser für Sanitär und/oder zur adiabaten Kühlung im Quartier													
4.5 Multifunktionale Flächen zur Retention													

5 Gebäude, Energie und Klimaschutz	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
5.1 Ausbau des Fernwärmenetzes auf KWK-Basis													
5.2 Beratung zur energetischen Gebäudesanierung und zur Nutzung der solaren Dachflächenpotenziale													
5.3 Modellprojekt Grauwasserrecycling im Quartier													
5.4 Leerstandsmanagement für Gewerbeflächen													
5.5 Vertiefende Beteiligung der FFS am pädagogischen Prämienmodell des Kreis Bergstraße zur Energieeinsparung													

= Implementierungsphase

= Umsetzungsphase