



In der Oberlücke

In der Oberlücke

angrenzender Bebauungsplan 239  
1. und 3. Änderung

LEGENDE

- Erschließung**
  - Wohnsammelstraße
  - Wohnstraße
  - Wohnweg
  - Fuß-/Radweg
- Grün- und Freianlagen**
  - Quartiersplatz
  - Öffentliche Grünfläche
  - Fläche zur Versickerung
  - Baum
  - privates Grundstück
- Gebäudetypen**
  - Einzelhaus
  - Doppelhaus
  - Kettenhaus
  - Punkthaus
  - Reihenhaus
  - Reihenhaus mit Tiefgarage
  - Mehrfamilienhaus
  - Sonderbauten
- Sonstiges**
  - Tiefgarageneinfahrt
  - gepl. Grundstücksgrenze



**STADT  
VIERNHEIM**

**VORABZUG  
Städtebauliches Konzept  
"Nordweststadt II"**

Städtebaulicher Entwurf "Sondernutzung" - Vorentwurf  
Fassung vom 21. Februar 2020

Projekt-Nr.: KEP 536/53	Datum: 21. Februar 2020
Geprüft: Dr.-Ing. Alexander Kuhn	
Plan-Nr.: 200221_Konzept	Projektbearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) Lena Follin
Layout: SE_A3	Projektzeichner: Dipl.-Ing. Jacqueline Schnurpfeil
SE_A3	H. Göpfert

**o. M.**  
Plangröße:  
DIN A3

**MVV Regioplan GmbH**  
Besselstraße 14/16  
68219 Mannheim  
Tel. 06 21 / 8 76 75 - 0  
Fax: 06 21 / 8 76 75 - 99  
E-mail: info@regioplan.com

**MVV Regioplan**